

# City Dox - Lot 3 Bruxelles

- Logements
- + Commerces
- + Bureaux
- + Projet mixte
- + Nouvelle construction
- + 41.300 m<sup>2</sup>
- + Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
- + citydev.brussels
- + SVR Architects
- + JNC International

En construction 2019 — 2021  
(Concours remporté)









© DDS+

Localisation	Bruxelles (Anderlecht)
Intervention	Nouvelle construction
Affectation	Logements, Bureaux, Commerces, Projet mixte
Surface	41.300 m <sup>2</sup>
Nombre d'unités	181 appartements, 7.500 m <sup>2</sup> bureaux, 3.900 m <sup>2</sup> commerces
Nombre de places de parking	200 emplacements de parking
Energie	Projet passif
Stade	En construction 2019 – 2021 (concours remporté)
Maître d'ouvrage	Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
Pouvoir adjudicateur	citydev.brussels
Architecte	DDS+
Architecte associé	SVR Architects
Mission	Mission complète d'architecture
Paysage	JNC International

# City Dox - Lot 3 Brussel

Residentieel

- + Retail
- + Kantoren
- + Gemengd project
- + Nieuwbouw
- + 41.300 m<sup>2</sup>
- + Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
- + Citydev.Brussels
- + SVR Architects
- + JNC International

In uitvoering 2019 – 2021  
(Winnend wedstrijdontwerp)









© DDS+

Locatie	Brussel (Anderlecht)
Interventie	Nieuwbouw
Bestemming	Residentieel, Kantoren, Retail, Gemengd project
Oppervlakte	41.300 m <sup>2</sup>
Aantal eenheden	181 wooneenheden, 7.500 m <sup>2</sup> kantoren, 3.900 m <sup>2</sup> retail
Aantal parkeerplaatsen	200 parkeerplaatsen
Energie	Passiefproject
Status	In uitvoering 2019 – 2021 (Winnend wedstrijdontwerp)
Bouwheer	Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
Aanbestedende overheid	Citydev.Brussels
Architect	DDS+
Samenwerkend architect	SVR Architects
Opdracht	Volledige architectuuropdracht
Landschap	JNC International



# City Dox - Lot 3 Brussels

## Residential

- + Office
- + Retail
- + Mixed-use
- + New construction
- + 41.300 m<sup>2</sup>
- + Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
- + citydev.brussels
- + SVR Architects
- + JNC International

Under construction 2019 – 2021  
(Winning competition project)









© DDS+

Location	Brussels (Anderlecht)
Intervention	New construction
Use	Residential, Office, Retail, Mixed-use
Area	41.300 m <sup>2</sup>
Number of units	181 apartments, 7.500 m <sup>2</sup> office, 3.900 m <sup>2</sup> retail
Number of parking places	200 parking places
Energy	Passive project
Status	Under construction 2019 – 2021 (Winning competition project)
Client	Immobilière de la Petite Ile (Atenor)
Contracting authority	Citydev.Brussels
Architect	DDS+
Associated architect	SVR Architects
Mission	Full architecture mission
Landscape	JNC International