Les Saules Bruxelles

Relaxing on the sound of soul, in the bustling city.

Le projet « Les Saules » se situe sur une vaste parcelle de 14.981 m^2, ancienne friche industrielle dans le bas de Forest, appartenant au maître d'ouvrage Macan Development. La parcelle a été divisée en 2 projets : les Saules (logements) et les Saules (maison de repos). Les logements ont été implantés le long du boulevard de la Deuxième Armée Britannique, complétant ainsi le front bâti existant, et en intérieur d'ilot. La maison de repos se situe du côté de la rue du Patinage.

Un chemin public piéton traverse le projet et crée une nouvelle jonction entre la rue du Patinage et le boulevard. Lors de la conception du projet, une rivière urbaine a été mise en lumière le long de nos bâtiments. Elle replonge ensuite sous le boulevard de la Deuxième Armée Britannique.

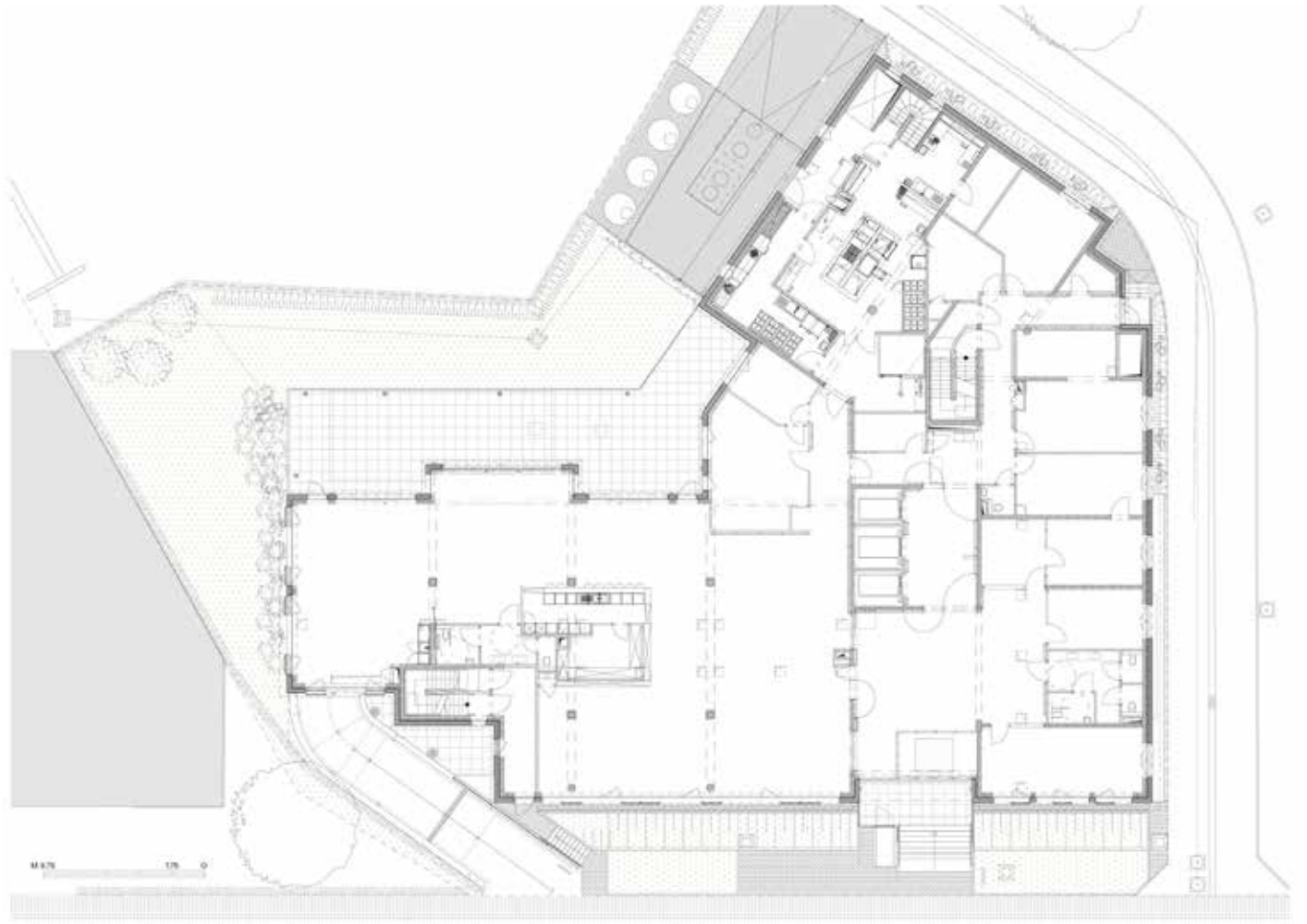
La maison de repos, offrant 121 unités de logements, a nécessité une réflexion poussée sur divers aspects. La volonté principale du client était de garantir le bien-être et le confort des résidents ; l'aspect humain a été au cœur de chacune des interrogations.

Équipement (maison de repos & soins)
+ Nouvelle construction
+ 6.165 m^2
+ Care Property Invest
+ Anima Care
+ Atelier EOLE Paysagistes

Achevé en 2020

DDS+

© Nathalie Van Eygen



Rez-de-chaussée

Façades

Localisation	Bruxelles (Forest), Belgique
Intervention	Nouvelle construction
Affectation	Équipement (121 unités Maison de repos et soins)
Surface	6.165 m²
Stade	Achevé en 2020
Maître d'ouvrage	Care Property Invest
Exploitant	Anima Care
Architecte	DDS+
Mission	Mission complète d'architecture
Paysage	Atelier EOLE Paysagistes

Les Saules Brussel

Relaxing on the sound of soul, in the bustling city.

Het project «Les Saules» is gelegen op een groot terrein van 14.981 m2, een voormalig braakliggend industrieterrein in het lager gelegen deel van Vorst, dat eigendom is van de ontwikkelaar Macan Development. Het perceel werd verdeeld in twee projecten: Les Saules (huisvesting) en Les Saules (verpleeghuis). De wooneenheden bevinden zich langs de Boulevard de la 2e Armée Britannique, waarmee de bestaande voorgevel van het gebouw wordt aangevuld, en in het interieur van het blok. Het verpleeghuis ligt aan de kant van de Rue du Patinage.

Een openbaar voetgangerspad doorkruist het project en creëert een nieuw kruispunt tussen de Rue du Patinage en de boulevard. In het ontwerp van het project werd een stadsrivier verlicht langs onze gebouwen en vervolgens onder de Boulevard de la 2e Armée Britannique gedompeld.

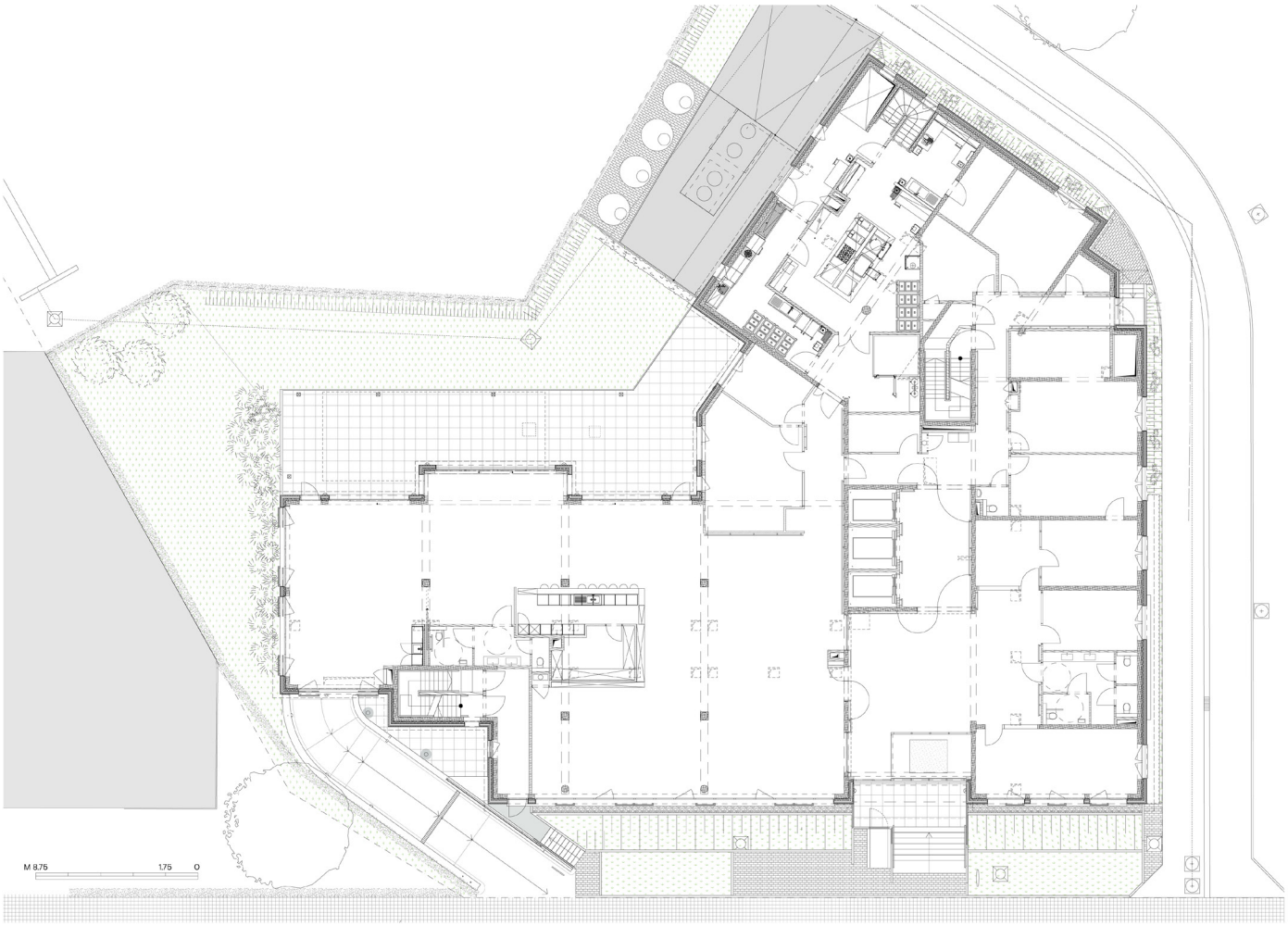
Het verpleeghuis, met 121 wooneenheden, vergde veel denkwerk over verschillende aspecten. De voornaamste zorg van de opdrachtgever was het welzijn en het comfort van de bewoners te garanderen; het menselijke aspect stond bij elke vraag centraal.

Utiliteitsbouw (rusthuis)
+ Nieuwbouw
+ 6.165 m²
+ Care Property Invest
+ Anima Care
+ Atelier EOLE Paysagistes

Voltooid 2020

DDS+

© Nathalie Van Eygen



Gelijkvloers

Façades

Locatie	Brussel (Vorst), België
Interventie	Nieuwbouw
Bestemming	Utiliteitsbouw (rust- en verzorgingstehuis)
Oppervlakte	6.165 m²
Status	Voltooid 2020
Bouwheer	Care Property Invest
Uitbater	Anima Care
Architect	DDS+
Opdracht	Volledige architectuuropdracht
Landschap	Atelier EOLE Paysagistes

Les Saules Brussels

Relaxing on the sound of soul, in the bustling city.

The project «Les Saules» is located on a large plot of land of 14,981 m2, a former industrial wasteland in the lower part of Forest, owned by the project owner Macan Development. The plot was divided into 2 projects: Les Saules (housing) and Les Saules (rest and care home). The housing units were located along the Boulevard de la 2e Armée Britannique, thus completing the existing built front, and in the interior of the block. The rest and care home is located on the Rue du Patinage side.

A public pedestrian path crosses the project and creates a new junction between on the Rue du Patinage and the boulevard. During the design of the project, an urban river was highlighted along our buildings and then dipped under the Boulevard de la 2e Armée Britannique.

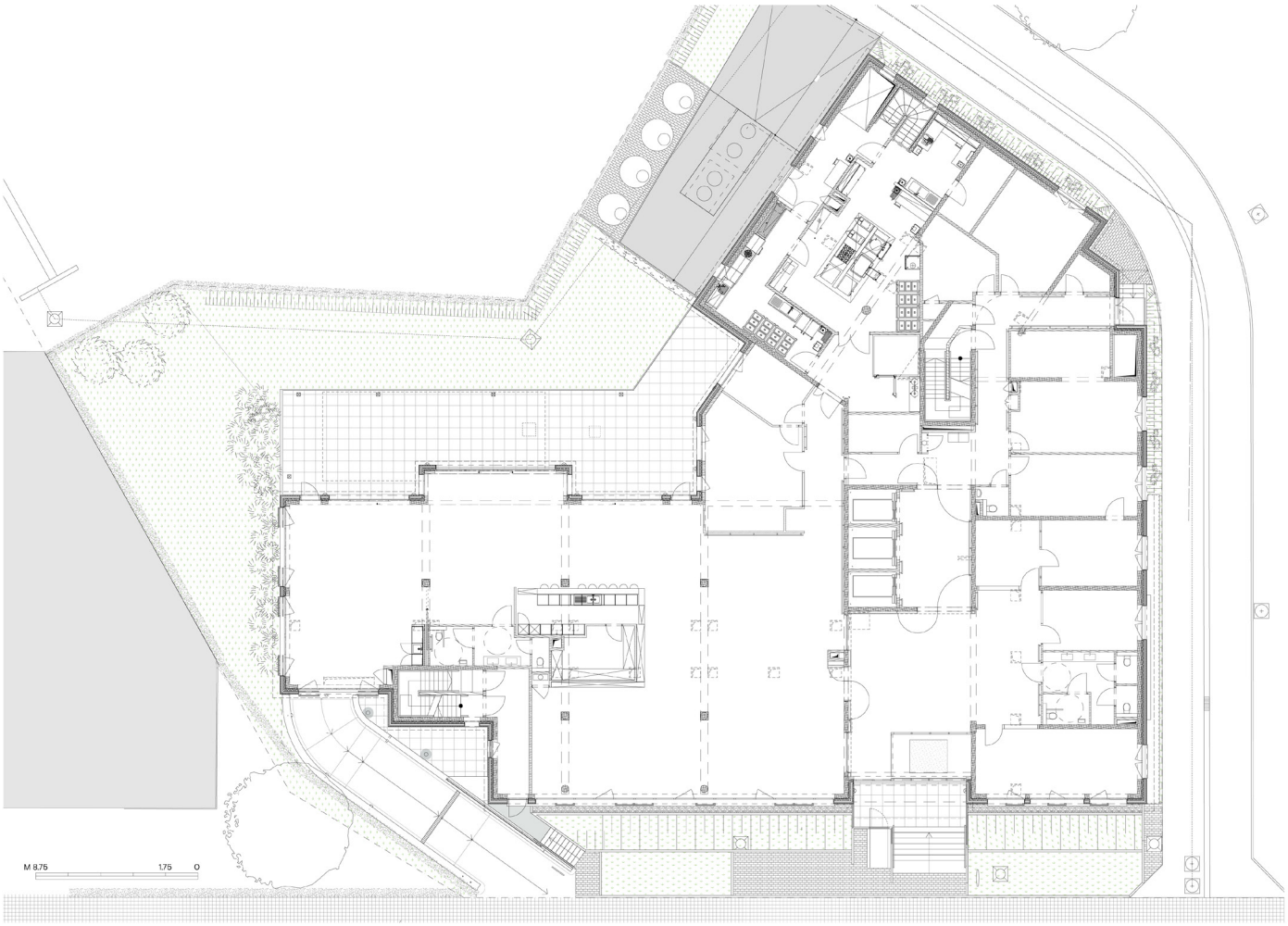
The rest and care home, offering 121 units of accommodation, required a great deal of thought on various aspects. The client's main concern was to guarantee the well-being and comfort of the residents; the human aspect was at the heart of every question.

Equipment (rest home)
+ New construction
+ 6.165 m^2
+ Care Property Invest
+ Anima Care
+ Atelier EOLE Paysagistes

Completed 2020

DDS+

© Nathalie Van Eygen



Ground floor

Facades

Location	Brussels (Forest), Belgium
Intervention	New construction
Use	Equipment (Rest & Care home)
Area	6.165 m²
Status	Completed in 2020
Client	Care Property Invest
Operator	Anima Care
Architect	DDS+
Mission	Full architecture mission
Landscape	Atelier EOLE Paysagistes