

# Résidence Edmond Bruxelles

Situé au cœur d'un quartier hétéroclite de la commune de Molenbeek-Saint-Jean, la Résidence Edmond jouit de la proximité de nombreuses commodités ; écoles, commerces et transports en commun (gare de l'Ouest). Cette nouvelle construction prend place au fond d'une impasse végétalisée, offrant un accès agréable aux résidents.

Rachetée par la SLRB, la Résidence Edmond se compose de 31 logements abordables. Les appartements, de 1 à 3 chambres, proposent des modes de vie confortables notamment grâce à des espaces de séjour généreux et des espaces extérieurs privatifs (terrasse, balcon ou jardin) mais aussi grâce à des caves individuelles, des emplacements de vélo sécurisés et des espaces de parking pour voiture en sous-sol.

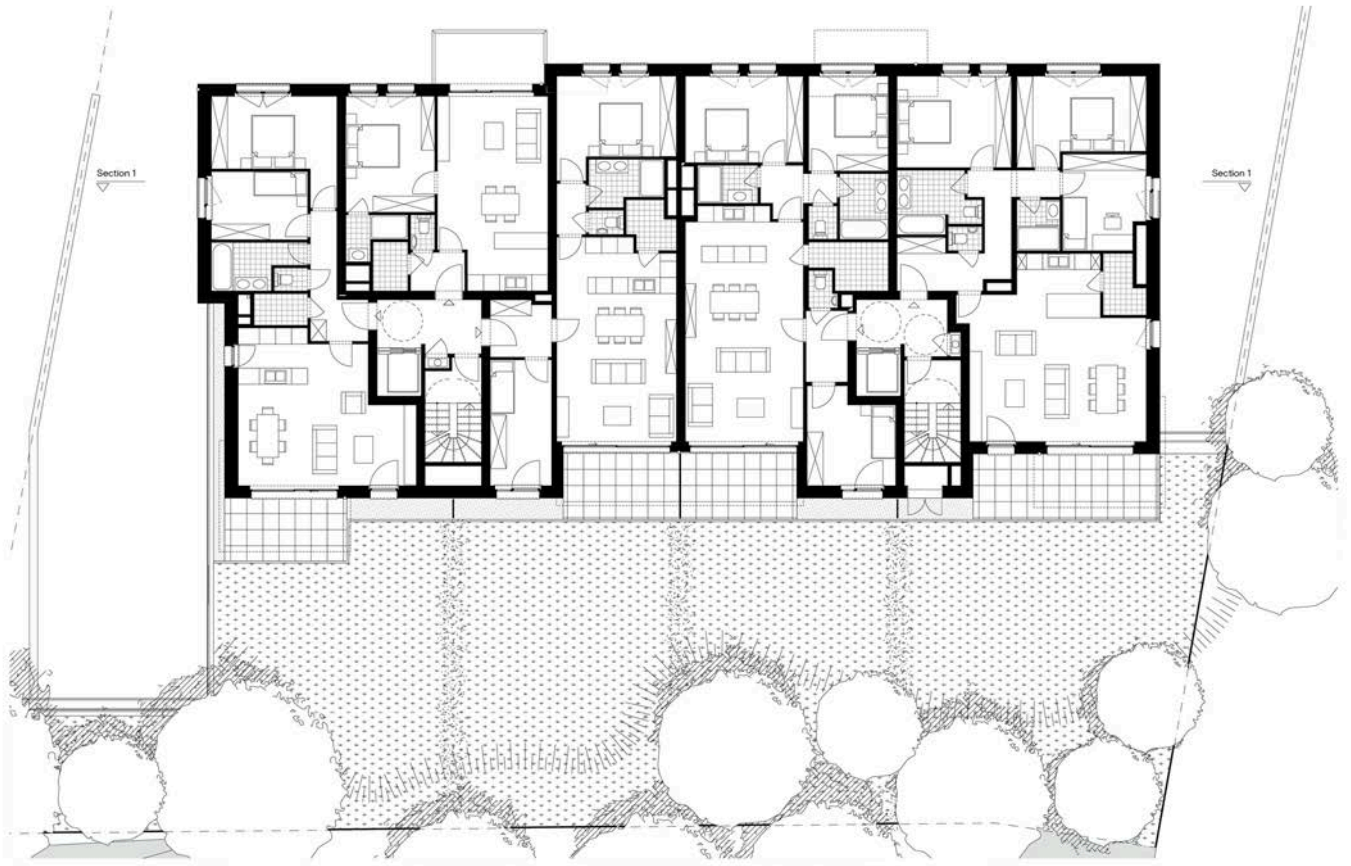
La localisation, ainsi que le confort de chaque appartement, font de la Résidence Edmond un lieu de vie répondant aux besoins de nombreux types de familles.

Logements  
+ Nouvelle construction  
+ 4.616 m<sup>2</sup>  
+ Evillas

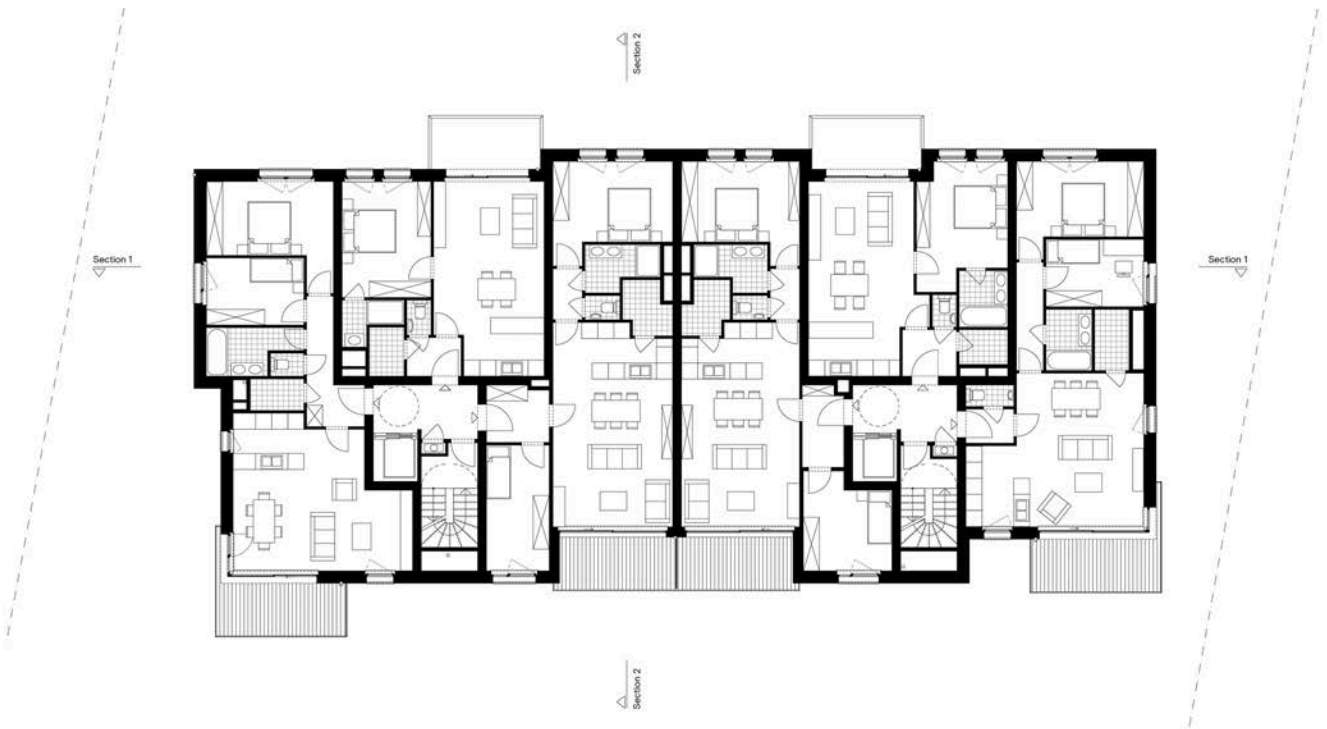
En construction 2022 - 2023



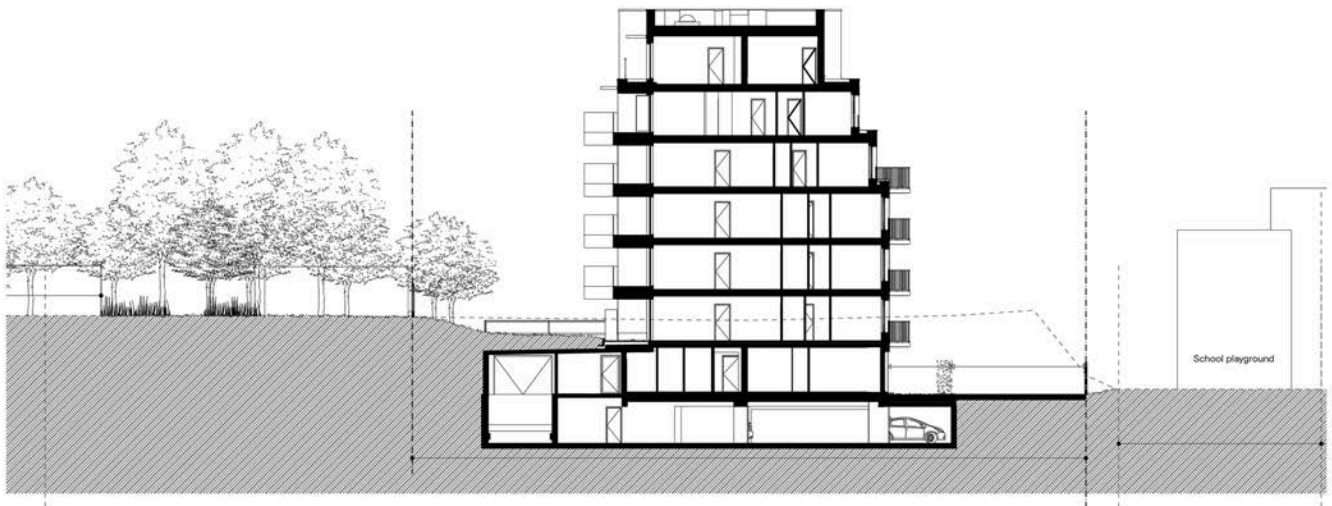




Rez-de-chaussée



Étage type



Coupe 2



Localisation	Bruxelles (Molenbeek-Saint-Jean), Belgique
Intervention	Nouvelle construction
Affectation	Logements
Surface	4.616 m <sup>2</sup> (dont 3.548 m <sup>2</sup> hors-sol)
Nombre d'unités	31 appartements
Nombre de places de parking	31 emplacements de parking (en sous-sol)
Stade	En construction 2022 - 2023
Maître d'ouvrage	Evillas
Architecte	DDS+
Mission	Mission complète d'architecture

# Residentie Edmond Brussel

Résidence Edmond ligt in het hart van een gevarieerde wijk in de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, dicht bij tal van voorzieningen, zoals scholen, winkels en openbaar vervoer (West Station). Dit nieuwe gebouw is gelegen aan het einde van een groene doodlopende weg en biedt een aangename toegang voor de bewoners.

De Résidence Edmond, die door de BGHM is aangekocht, bestaat uit 31 betaalbare woningen. De appartementen met één tot drie slaapkamers bieden een comfortabele levensstijl dankzij grote woonruimten en privé-buitenruimten (terras, balkon of tuin), evenals individuele kelders, beveiligde fietsenstallingen en ondergrondse parkeergarages.

De ligging, maar ook het comfort van elk appartement, maken van Résidence Edmond een woonplek die aan de behoeften van vele soorten gezinnen voldoet.

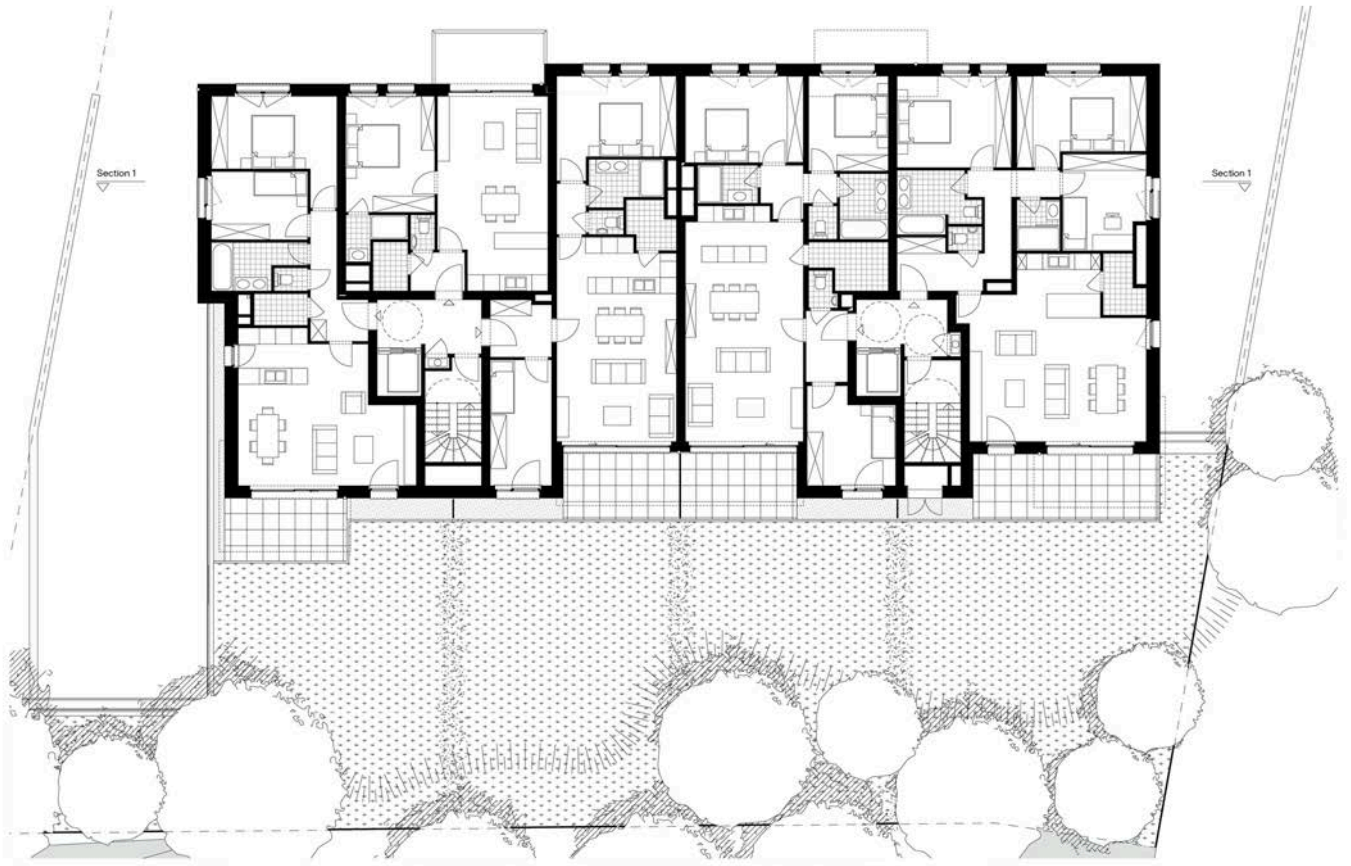
Residentieel  
+ Nieuwbouw  
+ 4.616 m<sup>2</sup>  
+ Evillas

In uitvoering

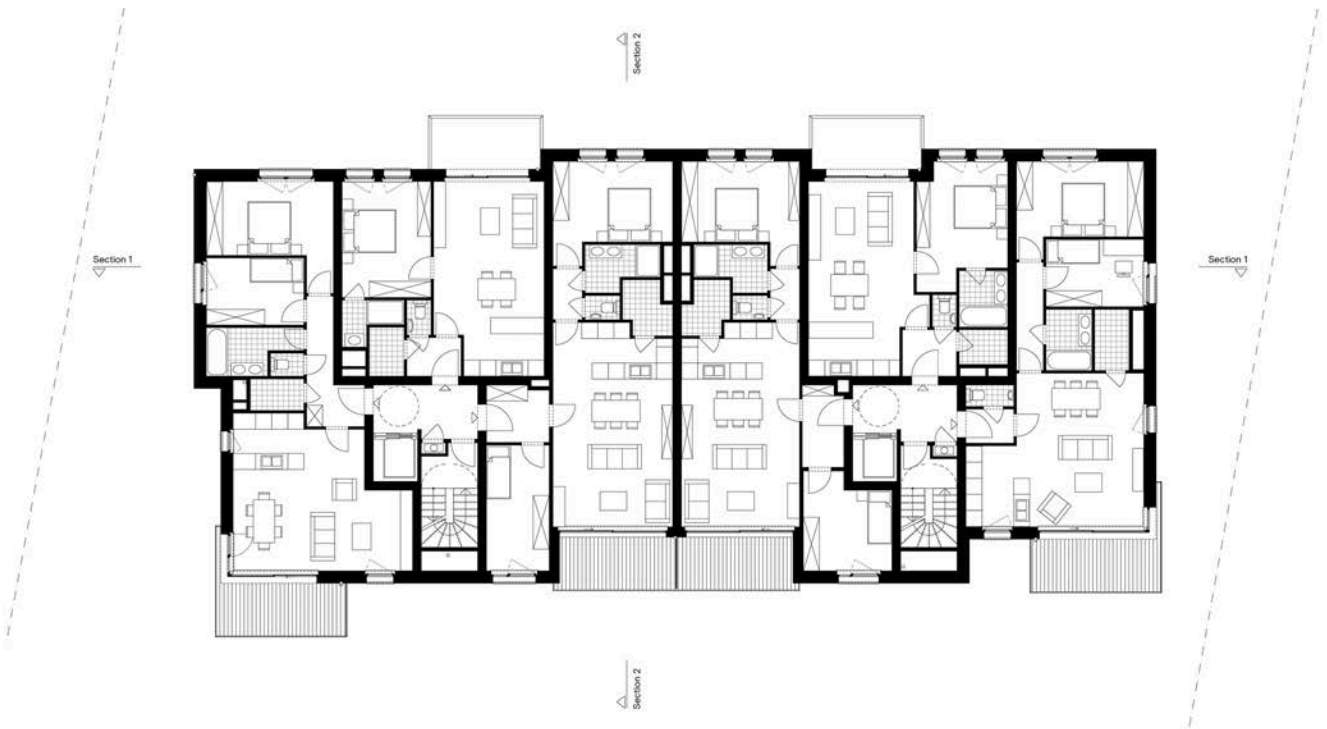


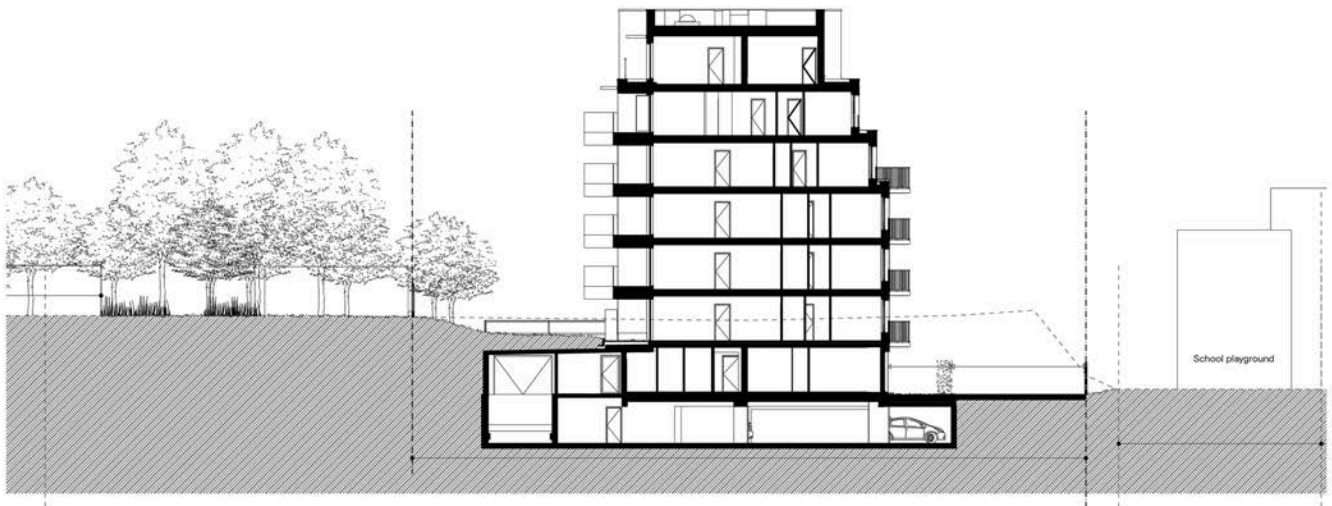






Gelijkvloers





Snede 2



Locatie	Brussel (Molenbeek-Saint-Jean), België
Interventie	Nieuwbouw
Bestemming	Residentieel
Oppervlakte	4.616 m <sup>2</sup>
Aantal eenheden	31 appartementen
Aantal parkeerplaatsen	31 (ondergrondse) parkeerplaatsen
Status	In uitvoering
Bouwheer	Evillas
Architect	DDS+
Opdracht	Volledige architectuuropdracht



# Résidence Edmond Brussels

Located in the heart of a heterogeneous district of the municipality of Molenbeek-Saint-Jean, the Résidence Edmond enjoys the proximity of many amenities; schools, shops, and public transport (West Station). This new building is located at the end of a green dead-end, offering a pleasant access to the residents.

Purchased by the SLRB-BGHM, the Résidence Edmond consists of 31 affordable housing units. The apartments (one- to three-bedroom) offer comfortable lifestyles thanks to generous living areas and private outdoor spaces (terrace, balcony or garden), as well as individual cellars, secure bicycle parking spaces and underground car parking.

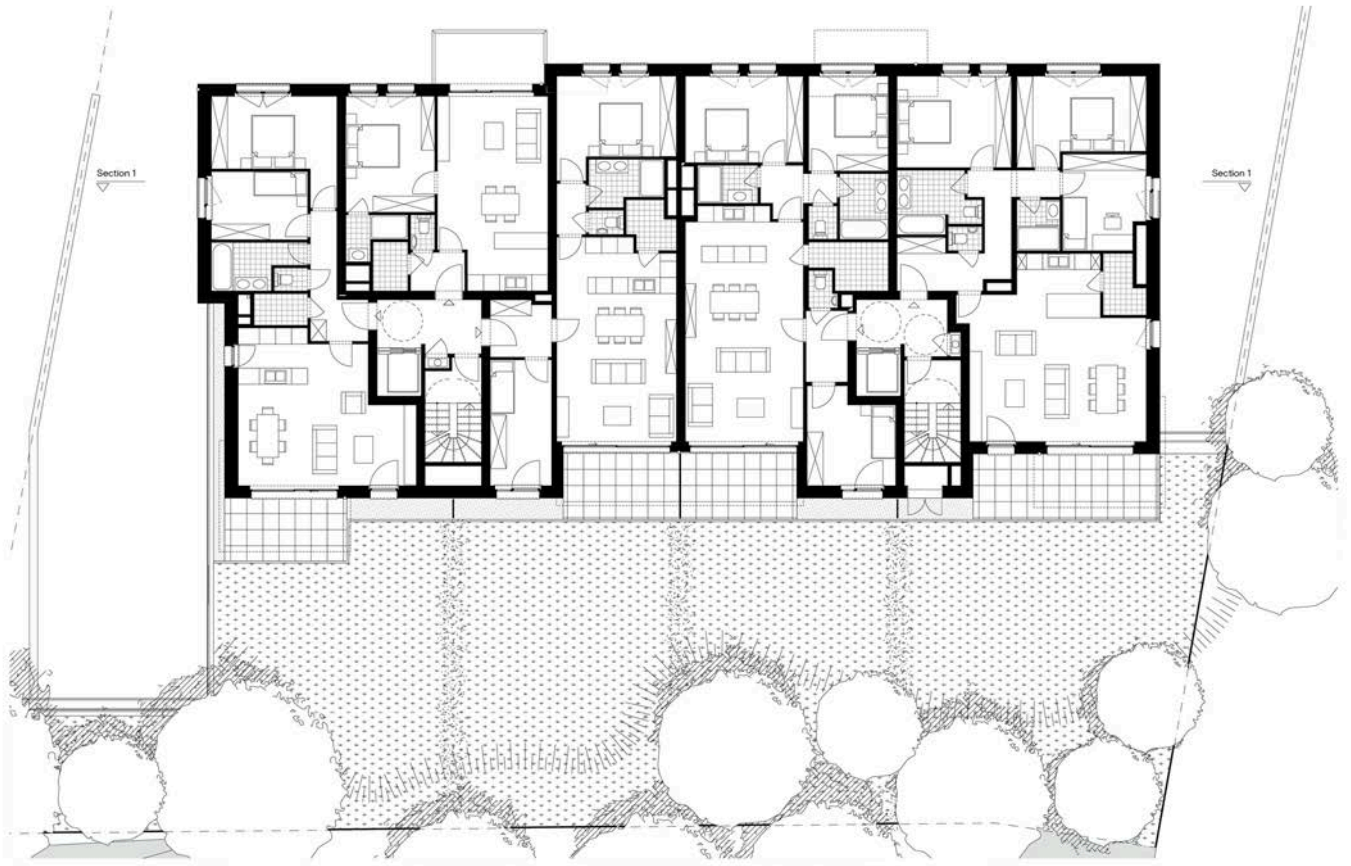
The location and comfort of each apartment make Résidence Edmond a place to live that meets the needs of many types of families.

Residential  
+ New construction  
+ 4.616 m<sup>2</sup>  
+ Evillas

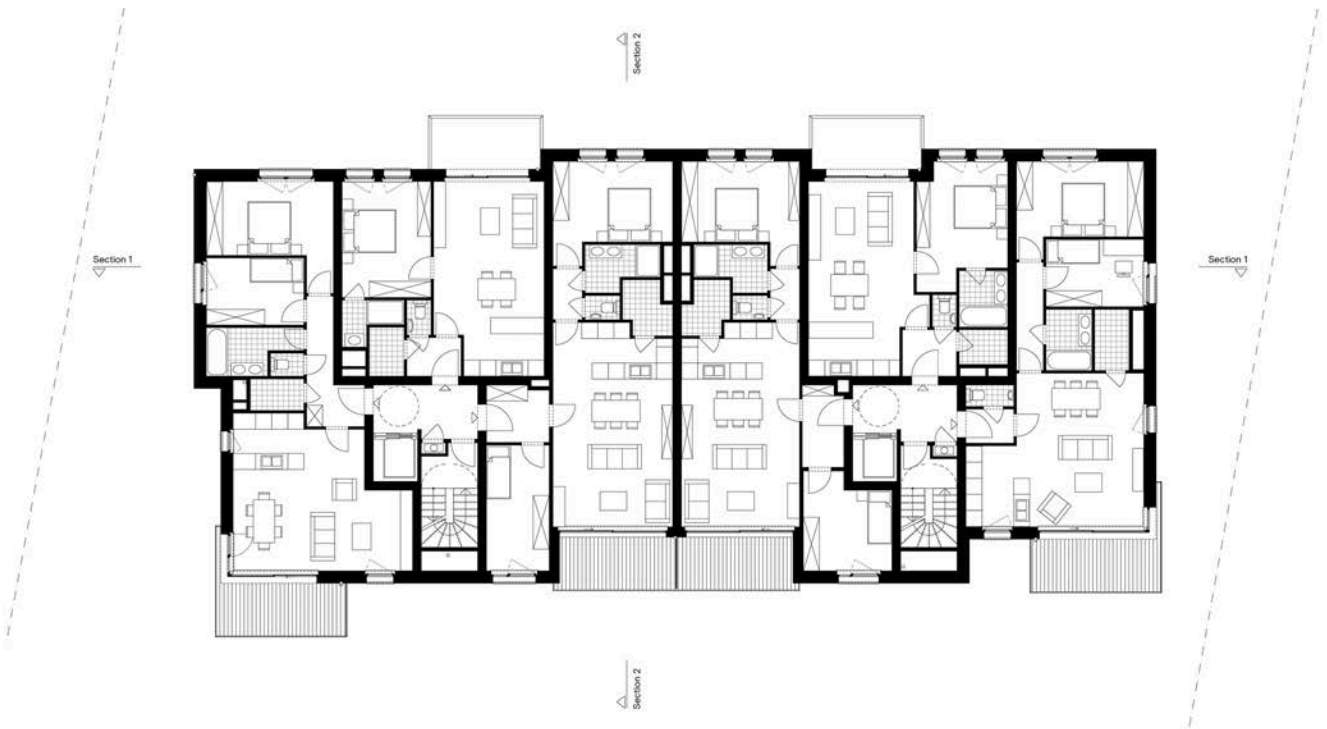
Under construction

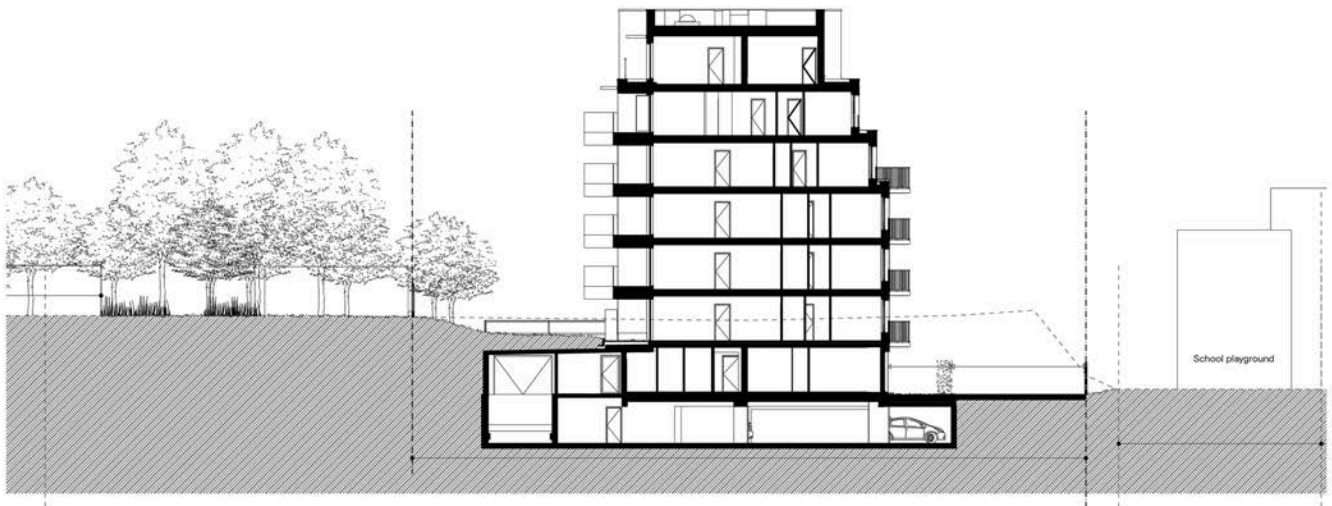






Ground floor





Section 2



Location	Brussels (Molenbeek-Saint-Jean), Belgium
Intervention	New construction
Use	Residential
Area	4.616 m <sup>2</sup>
Number of units	31 apartments
Number of parking places	31 (underground) parking places
Status	Under construction
Client	Evillas
Architect	DDS+
Mission	Full architecture mission